

**PROGETTO DEFINITIVO -
ESECUZIONE**

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 16 ALLOGGI IN PIAZZA GIOVANNI XXIII N.C. 11, 14÷15 - IGLESIAS



IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
GESTIONE IMMOBILI DI CARBONIA: Ing. Sebastiano Bitti

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO: Ing. Carla Sacchitella

I PROGETTISTI: Geom. Massimiliano Saiu, Ing. Cecilia Gilardi, Ing. Nicola Peracchio

IL COORDINATORE
PER LA SICUREZZA: Ing. Massimo Placitu

1.07

Quadro incidenza manodopera

scala

protocollo

revisione

data

02/05/2017

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1	Voce riservata!!! SOMMANO	1'984,52	0,00	0,00	0,00	
2 D.0001.0001. 0022	Indennità di conferimento a discarica autorizzata dei materiali demoliti, valutati per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto. SOMMANO m3	42,53	8,15	346,61	0,00	
3 D.0001.0002. 0044	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, proveniente da demolizioni e rimozioni, compresi il carico e lo scarico ad impianto secondo le modalità previste per l'im ... he' il viaggio di andata e di ritorno entro i limiti di 20 km a vuoto con esclusione dei relativi oneri di smaltimento SOMMANO m3	42,53	48,25	2'052,09	0,00	
4 D.0012.0009. 0001	Rimozione di pavimento di pietra naturale in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 2 cm, co ... sito provvisorio, escluso il trasporto a deposito o a rifiuto nonche' l'eventuale onere per il conferimento a discarica. CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 14% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> <i>RISORSE:</i> <i>MATERIALI:</i> <i>[B.0006.0011.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cad</i> <i>NOLI:</i> <i>[B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cad</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera euro</i>	50,000 100,000	0,01 0,01	0,50 1,00 1,50 8,24		67,486
	QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO m2	27,83	12,21	339,80	229,31	67,486
5 D.0012.0009. 0011	Rimozione di pavimento in piastrelle di ceramica, compresa la malta di allettamento dello spessore fino a 5 cm, l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio; escluso il trasport ... uto nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutata per l' effettiva superficie rimossa. CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 14% euro</i> <i>Prezzo Netto euro</i> <i>RISORSE:</i> <i>MATERIALI:</i> <i>[B.0006.0011.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cad</i> <i>NOLI:</i> <i>[B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cad</i> <i>Sommano le risorse euro</i> <i>Resta manodopera euro</i> QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO m2	50,000 100,000	0,01 0,01	0,50 1,00 1,50 11,54 3'489,10		70,538
	A R I P O R T A R E			6'227,60	2'690,45	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			6'227,60	2'690,45	
6 D.0012.0009. 0038	Rimozione zoccolino battiscopa in cotto, gres o maiolica, compresa la malta di sottofondo e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, con esclusione di carico e trasporto ad impianto autorizzato e dei relativi oneri. CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> 4,94 <i>Utili Impresa 10% euro</i> -0,45 <i>Spese Generali 14% euro</i> -0,55 <i>Prezzo Netto euro</i> 3,94 RISORSE: MATERIALI: [B.0006.0011.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cad 50,000 0,01 0,50 NOLI: [B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cad 100,000 0,01 1,00 <i>Sommano le risorse euro</i> 1,50 <i>Resta manodopera euro</i> 2,44 QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO m 218,40 4,94 1'078,90 532,90 49,393					
7 D.0012.0012. 0003	Rimozione di strato impermeabile, compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto ad impianto autorizzato e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da computare a parte. CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> 2,35 <i>Utili Impresa 10% euro</i> -0,21 <i>Spese Generali 14% euro</i> -0,26 <i>Prezzo Netto euro</i> 1,88 RISORSE: MATERIALI: [B.0006.0011.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cad 25,000 0,01 0,25 <i>Sommano le risorse euro</i> 0,25 <i>Resta manodopera euro</i> 1,63 QUANTITA' DELLA STIMA: SOMMANO m2 241,10 2,35 566,59 392,99 69,362					
8 D.0012.0021. 0028	Rasatura di superfici in calcestruzzo e di parti ricostruite con malte speciali, effettuata con malta cementizia monocomponente a base di cementi speciali, inerti fini selezionati, ... 3 mm, dato in opera su superfici piane o curve, fino a m 4.00 di altezza dal sottostante piano di appoggio delle pareti CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> 14,14 <i>Utili Impresa 10% euro</i> -1,29 <i>Spese Generali 14% euro</i> -1,58 <i>Prezzo Netto euro</i> 11,27 RISORSE: MATERIALI: [B.0009.0005.0002] MALTA PREMISCELATA SECCA rasante di colore grigio, a base ... in calcestruzzo, da applicare a mano con spatola metallica kg 7,875 0,52 4,10 NOLI: [B.0004.0003.0006] GRU A TORRE ad azionamento elettrico, gi`a funzionante in ... curazione altezza 18 m, sbraccio 20 m, portata 600/ 800 Kg ora 0,001 34,40 0,03 [B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cad 150,000 0,01 1,50					
	A R I P O R T A R E			7'873,09	3'616,34	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			7'873,09	3'616,34	
9 D.0012.0024. 0002	<i>Sommano le risorse euro</i>			5,63		
	<i>Resta manodopera euro</i>			5,64		39,887
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO m2	280,40	14,14	3'964,86	1'581,46	39,887
	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armat ... fitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto.					
	CALCOLO MANODOPERA:					
	<i>Prezzo Voce euro</i>			124,61		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-11,33		
	<i>Spese Generali 14% euro</i>			-13,91		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			99,37		
10 D.0013.0001. AREA	<i>RISORSE:</i>					
	<i>MATERIALI:</i>					
	[B.0009.0003.0004] MALTA CEMENTIZIA anticorrosiva, bicomponente, per protezione ferri d'armatura per risanamento calcestruzzi kg	0,450	6,26	2,82		
	[B.0009.0006.0001] MALTA A RITIRO CONTROLLATO, a presa e indurimento rapidi, per il risanamento del calcestruzzo kg	1,250	4,11	5,14		
	<i>NOLI:</i>					
	[B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cad	150,000	0,01	1,50		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			9,46		
	<i>Resta manodopera euro</i>			89,91		72,153
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO m2	280,40	124,61	34'940,65	25'210,76	72,153
11 D.0013.0005. 0017	Fornitura e posa di un'apposita rete di armatura porta intonaco in fibra di vetro resistente agli alcali e fissata con malta cementizia e/o tassello comprensivo del riempimento dei ... sivo strato a rasatura per coprire totalmente la rete ed ottenere una superficie atta a ricevere il rivestimento finale.					
	CALCOLO MANODOPERA:					
	<i>Prezzo Voce euro</i>			6,75		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-0,61		
	<i>Spese Generali 14% euro</i>			-0,75		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			5,39		
	<i>RISORSE:</i>					
	<i>NOLI:</i>					
	[B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cad	5,000	0,01	0,05		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			0,05		
11 D.0013.0005. 0017	<i>Resta manodopera euro</i>			5,34		79,111
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO m2	280,40	6,75	1'892,71	1'497,34	79,111
	Rivestimento plastico traspirante, di pareti e soffitti esterni, resistente agli agenti atmosferici, a base di polveri di quarzo e resine acriliche, in tinte chiare correnti di car ... u supporti, già predisposti, compreso lo sfido e il tiro in alto rivestimento a buccia sottile, massimo rilievo 0.5 mm.					
	CALCOLO MANODOPERA:					
	A R I P O R T A R E			48'671,31	31'905,90	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			48'671,31	31'905,90	
	<i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 14% euro</i>			9,02 -0,82 -1,01		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			7,19		
	RISORSE: MATERIALI: [B.0046.0004.0003] **RIVESTIMENTO PLASTICO A BASE DI QUARZO e rsine acriliche, per superfici interne ed esterne ad effetto buccia SOTTILE l	0,606	5,38	3,26		
	NOLI: [B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cad	1,000	0,01	0,01		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			3,27		
	<i>Resta manodopera euro</i>			3,92		43,459
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO m2	280,40	9,02	2'529,21	1'099,18	43,459
12 D.0013.0010. 0017	Manto impermeabile costituito da due membrane prefabbricate elastomeriche armate in tessuto non tessuto di poliestere da filo continuo, con flessibilità a freddo di -10 C, applicat ... o del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore complessivo 12 mm.					
	CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 14% euro</i>			37,74 -3,43 -4,21		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			30,10		
	RISORSE: MATERIALI: [B.0006.0011.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cad	20,000	0,01	0,20		
	[B.0016.0003.0006] MEMBRANA ELASTOPLASTOMERICA prefabbricata, per manti impe ... o non tessuto di poliestere da filo continuo spessore mm.6 m2	2,300	9,20	21,16		
	[B.0016.0007.0001] PRIMER bituminoso a solvente per supporti cementizi l	0,550	2,95	1,62		
	<i>Sommano le risorse euro</i>			22,98		
	<i>Resta manodopera euro</i>			7,12		18,866
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO m2	241,10	37,74	9'099,11	1'716,63	18,866
13 D.0013.0013. 0033	Pavimento con piastrelle in gres porcellanato, posto in opera a giunti aderenti, per allineamenti ortogonali e diagonali, con idonei collanti su sottofondo in malta cementizia dell ... iano, la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato con ossidi e la pulizia finale con segatura, formato 20x20.					
	CALCOLO MANODOPERA: <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i> <i>Spese Generali 14% euro</i>			43,86 -3,99 -4,90		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			34,97		
	RISORSE: MATERIALI: [B.0008.0001.0005] CEMENTO BIANCO R.32,5, tipo Aquila Bianca, in sacchi, , reso entro 100 km in partite da 8 t t	0,001	386,56	0,39		
	[B.0009.0003.0001] MALTA CEMENTIZIA, composta da cemento e sabbia, resa a pi ... ra dosata a kg 400 di cemento R 32.5 per mc 1.00 di sabbia m3	0,035	156,16	5,47		
	[B.0055.0001.0001] ADESIVO IN POLVERE A BASE DI LEGANTI IDRAULICI per pavime ... suintonaci e massetti cementizi, sia interni che esterni kg	3,000	0,48	1,44		
	[B.0017.0003.0016] PIASTRELLE DI GRES PORCELLANATO dimensione 20x20 m2	1,050	14,53	15,26		
	A R I P O R T A R E			60'299,63	34'721,71	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			60'299,63	34'721,71	
14 D.0013.0013. 0087	NOLI: [B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cad	5,000	0,01	0,05		
	[B.0006.0011.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cad	5,000	0,01	0,05		
	Sommano le risorse euro			22,66		
	Resta manodopera euro			12,31		28,067
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO m2	218,04	43,86	9'563,24	2'684,07	28,067
	Fornitura e posa in opera di marmo Biancone Tirreno, spessore cm 3 in lastre lavorate gia' levigate e lucidate in stabilimento nelle facce in vista, per soglie, alzate di scale, sp ... izzato a perfetta regola d'arte secondo le necessita e le indicazioni della D.L. e dare il lavoro finito a regola d'arte.					
	CALCOLO MANODOPERA:					
	Prezzo Voce euro			108,03		
	Utili Impresa 10% euro			-9,82		
	Spese Generali 14% euro			-12,06		
	Prezzo Netto euro			86,15		
	RISORSE:					
	MATERIALI:					
15 D.0013.0013. 0175	[B.0008.0001.0001] CEMENTO R.32.5 reso entro 100 km dalla cementeria in sacchi, trasportato con autocarro da 8 t con gruetta t	0,002	209,93	0,42		
	[B.0009.0001.0001] MALTA BASTARDA composta da mc 1.00 di sabbia, calce idrat ... 'opera con kg 200 di cemento 32.5 e kg 200 di calce idrata m3	0,035	137,28	4,80		
	[B.0008.0001.0005] CEMENTO BIANCO R.32,5, tipo Aquila Bianca, in sacchi, , reso entro 100 km in partite da 8 t t	0,003	386,56	1,16		
	[A.0017.0005.0001] LASTRE IN MARMO GREZZO, TAGLIATE A FIL DI SEGA, DELLO SPE ... da levigare e lucidare in opera in marmo BIANCONE TIRRENO m2	1,500	35,00	52,50		
	NOLI:					
	[B.0006.0015.0001] IMPIEGO DI PICCOLE ATTREZZATURE DI CANTIERE a corpo cad	400,000	0,01	4,00		
	Sommano le risorse euro			62,88		
	Resta manodopera euro			23,27		21,540
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	SOMMANO m2	27,83	108,03	3'006,47	647,61	21,540
	Zocchetto battiscopa in monocotturacon sgucioo superiore dimensioni 25-30-40x8, posato in opera con colla o malta, compresi tagli, sfridi e la pulizia finale anche con acidi.					
	CALCOLO MANODOPERA:					
	Prezzo Voce euro			8,36		
	Utili Impresa 10% euro			-0,76		
	Spese Generali 14% euro			-0,93		
	Prezzo Netto euro			6,67		
	RISORSE:					
	MATERIALI:					
	[B.0006.0011.0001] MATERIALI DI CONSUMO, a stima cad	30,000	0,01	0,30		
	[B.0056.0001.0001] ZOCCOLETTO BATTISCOPIA IN MONOCOTTURA con sguscio sulla costa superiore dimensioni 25/30 x 8 m	1,050	2,49	2,61		
	Sommano le risorse euro			2,91		
	Resta manodopera euro			3,76		44,976
	QUANTITA' DELLA STIMA:					
	A RIPORTARE			72'869,34	38'053,39	

